

# دعوة طرد للغصب

في يوم ..... الموافق ...../...../.....

قام السيد/ ..... الكائن في .....  
والذي قام باختيار مكتب الأستاذ المحامي/ .....  
كمحل له الواقع في .....  
.....

قمت أنا المحضر ..... المخصص من قبل المحكمة  
الجزئية ..... بالانتقال في هذا الموعد المسجل في أول الصحيفة  
لتقديم إعلان إلى الآتي:

السيد/ ..... ومحل إقامته/ .....  
قسم/ ..... محافظة/ .....

مخاطبا/ .....

تابع الدفوع في دعوى الطرد للغصب

وتوجهت إليه بالإعلان التالي:

السيد مقدم الطلب يمتلك ..... ( تكتب مواصفات العقار سواء كان  
شقة أو أرض وما إلى ذلك ) الموجود في ..... محافظة  
..... قسم ..... والذي يحتوي علي الحدود التالية:

الحد الشرقي/ .....،

ايضا الحد الغربي/ .....

الحد الشمالي/ .....،

كذلك الحد الجنوبي/ .....

قام السيد الموجه إليه الإعلان بالتعدي على العقار ..... ويقوم  
بطرده الموجودين فيه بغرض وضع يده عليه على الرغم من عدم حيازته لمستندات ملكية  
للمكان وبدون سبب قانوني يدفعه لذلك، الأمر الذي جعل الشخص المتقدم بالطلب إلى التفاهم مع  
هذا الشخص بطريقة ودية والتي لم تجدي أية فائدة.

لذلك قام الشخص المتقدم بالطلب بعمل محضر رسمي الصادر برقم ..... لعام  
..... إداري ..... قسم .....

لكن على الرغم من وجود هذا المحضر لم يقوم الشخص بتسليم العقار إلى الطالب، الأمر الذي  
اضطره إلى رفع دعوى قضائية ضد الشخص الموجه إليه هذا الإعلان لكي يقوم بمغادرة  
المكان المذكور حدوده بالتفصيل في الصحيفة وتسليمه للمالك الحقيقي له وهو مقدم الطلب بدون  
إحداث أي ضرر في المكان قبل تسليمه.

تابع

وبناءً عليه الدفوع في دعوى الطرد للغصب

قمت أنا المحضر المذكور بالتوجه إلى الشخص الموجه له الإعلان في الموعد المحدد في  
الصحيفة، لكي أقوم بتسليمه صورة من الدعوى لكي يتمكن من المثول أمام محكمة  
..... ومحلها ..... بدائرة .....  
..... وذلك في خلال الجلسة العلنية التي سوف يتم انعقادها في صباح يوم  
..... الموافق ...../...../..... في الساعة التاسعة تمامًا.